

**Совет депутатов городского округа Серпухов**

**Московской области**

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| № 633/69 от 30.11.2023 |
|  | |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов города Серпухова Московской области от 03.02.2016 № 69/7 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» (с изменениями от 15.02.2017 № 160/18, от 23.05.2018 № 284/35, от 12.12.2018 № 351/44, от 26.06.2019 № 433/53, от 25.12.2019 № 103/12, от 23.06.2021 № 326/35, от 14.09.2021 № 343/37, от 01.12.2021 № 371/39, от 02.02.2022 № 405/43, от 24.02.2022 № 421/45, от 19.04.2022 № 443/47, от 21.06.2023 № 575/63) | |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров‚ предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Московской области от 10.07.2009 № 88/2009-ОЗ «Об аренде имущества, находящегося в собственности Московской области», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», с целью повышения эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов Московской области

**р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета депутатов города Серпухова Московской области от 03.02.2016 № 69/7 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» (с изменениями от 15.02.2017 № 160/18, от 23.05.2018 № 284/35, от 12.12.2018 № 351/44, от 26.06.2019 № 433/53, от 25.12.2019 № 103/12, от 23.06.2021 № 326/35, от 14.09.2021 № 343/37, от 01.12.2021 № 371/39, от 02.02.2022 № 405/43, от 24.02.2022 № 421/45, от 19.04.2022 № 443/47, от 21.06.2023 № 575/63) следующие изменения:
   1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=45E0CA201DD0CAA515D28DC54A06FBBF12DAF6FF7F237C1C7FD41C8DF3246DF72E3FD2C6C1AAEBE8851967D60FuC46J) Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров‚ предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Законом Московской области от 10.07.2009 № 88/2009-ОЗ «Об аренде имущества, находящегося в собственности Московской области», [Уставом](consultantplus://offline/ref=45E0CA201DD0CAA515D28CCB5F06FBBF17D8F3F5752A7C1C7FD41C8DF3246DF73C3F8ACAC0AAF7EB830C318749901B8036F78E497355A717u542J) муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», [решением](consultantplus://offline/ref=45E0CA201DD0CAA515D28CCB5F06FBBF14DEF2F675247C1C7FD41C8DF3246DF72E3FD2C6C1AAEBE8851967D60FuC46J) Совета депутатов города Серпухова Московской области от 19.12.2005 № 75/9 «Об утверждении Положения о Комитете по управлению имуществом города Серпухова», а также с целью повышения эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов города Серпухова Московской области».

2. Внести в Положение о порядке предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», утвержденное решением Совета депутатов города Серпухова Московской области от 03.02.2016 № 69/7 (с изменениями от 15.02.2017 № 160/18, от 23.05.2018 № 284/35, от 12.12.2018 № 351/44, от 26.06.2019 № 433/53, от 25.12.2019 № 103/12, от 23.06.2021 № 326/35, от 14.09.2021 № 343/37, от 01.12.2021 № 371/39, от 02.02.2022 № 405/43, от 24.02.2022 № 421/45, от 19.04.2022 № 443/47, от 21.06.2023 № 575/63), следующие изменения:

* 1. Раздел 6. «Порядок определения размера арендной платы» дополнить пунктом 6.1.3. следующего содержания:

«6.1.3. Размер арендной платы за пользование объектами электросетевого хозяйства, находящимися в муниципальной собственности, предоставляемыми в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов), в случае, указанном в статье 3.5 Закона Московской области от 10.07.2009 № 88/2009-ОЗ «Об аренде имущества, находящегося в собственности Московской области», составляет 1 рубль в год для вновь заключаемых договоров аренды за:

один метр протяженности линии электропередачи;

одну единицу сооружения/здания или оборудования, предназначенных для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии.»;

2.2. Абзац 15 пункта 7.1 Раздела 7. «Право на безвозмездное пользование муниципальным имуществом» признать утратившим силу.

1. Направить настоящее решение Главе городского округа Серпухов Московской области С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).
2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить   
   на комиссию по перспективному развитию города, экономике,   
   научно-промышленной политике, строительству, предпринимательству   
   и муниципальной собственности (Н.В. Ерёмина).

Председатель Совета депутатов И.Н. Ермаков

Глава городского округа Серпухов С.Н. Никитенко

Подписано Главой городского округа

30.11.2023