

**Совет депутатов городского округа Серпухов**

**Московской области**

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
|  |
| № 412/44 от 09.02.2022  О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории городского округа Серпухов Московской области, утвержденное решением Совета депутатов городского округа Серпухов Московской области от 13.10.2021 № 355/38 |

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, [Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,](http://docs.cntd.ru/document/902166573) приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021№990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых дляопределения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», на основании Устава муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», Совет депутатов городского округа Серпухов

**р е ш и л:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле   
   на территории городского округа Серпухов Московской области, утвержденное решением Совета депутатовгородского округа Серпухов Московской области от 13.10.2021 № 355/38, следующие изменения:
   1. п. 6.5 изложить в следующей редакции:

«6.5. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяются следующие индикаторы риска:

1. трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации;
2. отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Направить настоящее решение временно исполняющему обязанности Главы городского округа, заместителю главы администрации С.Н. Никитенко для подписания и официального опубликования (обнародования).
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по нормотворчеству и организации депутатской деятельности, взаимодействию с общественными организациями и правоохранительными органами (М.А. Шульга).

Председатель Совета депутатов И.Н. Ермаков

Временно исполняющий обязанности

Главы городского округа,

заместитель главы администрации С.Н. Никитенко

Подписано временно исполняющим

обязанности Главы городского округа,

заместителем главы администрации

09.02.2022